

Jongerenraad

samen nadenken over een “nieuwe kern”



Zet het
op de
kaart

SAMEN WERKEN AAN
DRIEBERGEN-ZEIST

Welkom en introductie



Wethouder Angèle Welting

Wat doet een wethouder?

Wat bedoelen we met “nieuwe kern”?

Denk mee: ontwerp een nieuwe woonplek!

Zet het
op de
kaart

Wie gaat er weleens met de trein?

En wat zie je dan?



Zet het
op de
kaart

Wie gaat er weleens met de trein?

En wat zie je dan?



Zet het
op de
kaart



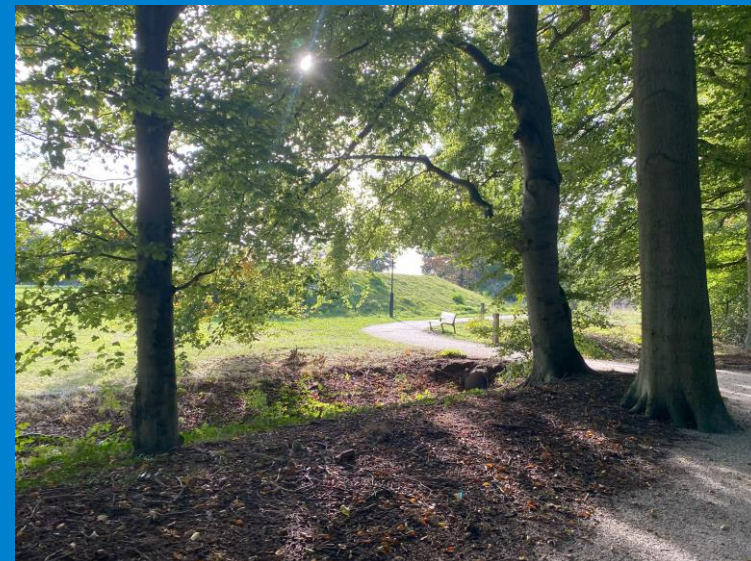
Een intercitystation
(in 10 min in Utrecht)





Enkele woningen

Zet het
op de
kaart



Veel groen en oude landgoederen

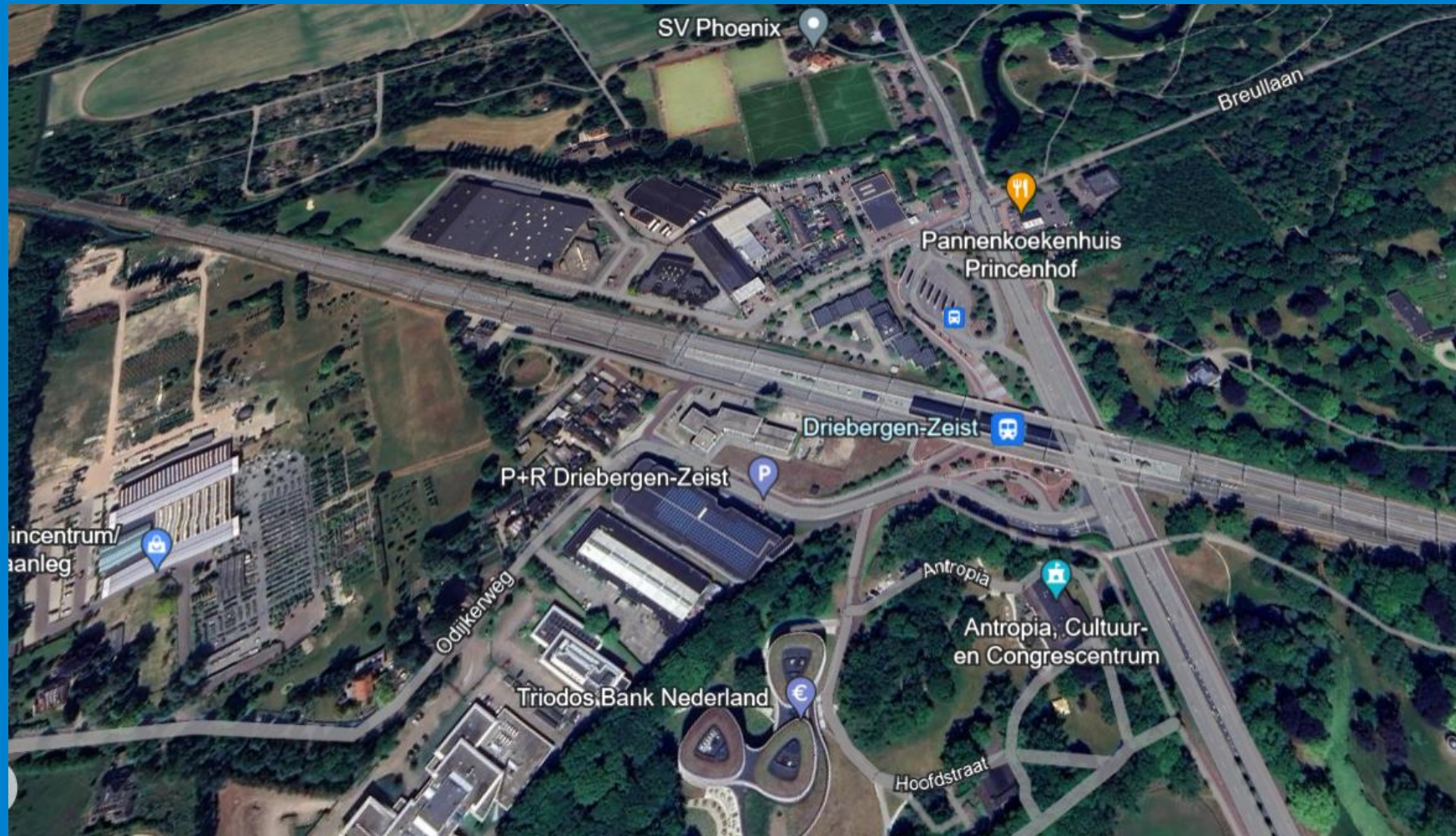




Bedrijven en kantoren

Zet het
op de
kaart

En zo ziet dat er op een kaart uit



Zet het
op de
kaart

Gebiedsontwikkeling = keuzes maken



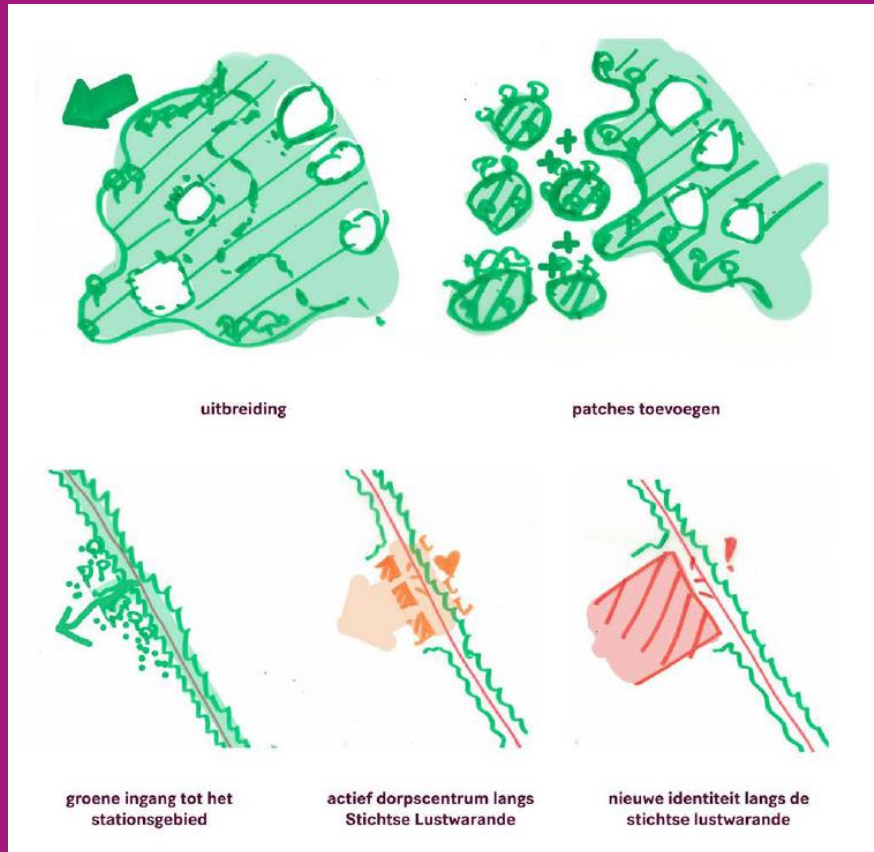
Altijd (te) weinig ruimte

Wat als je niet kiest als overheid?

Geen goed of fout!

Zet het
op de
kaart

En kaarten tekenen



Zet het
op de
kaart

Legenda

-  Van Knooppunt naar bestemming
-  Herstel verbinding Odijkerweg (tunnel)
-  Rijnwijkse Wetering als groenblauw onder
-  Centrale ontmoetingsplek
-  Versterken ecologische verb. NNN-gebieden
-  Respect waarden Utrechtse Heuvelrug
-  Versterken landschap Kromme Rijngebied
-  Overgang van laag/nat naar hoog/droog
-  Stichtse Lustwarande als identiteitsdrager
-  Fietsverbindingen Bunnik/Driebergen/USP
-  Poorten van gebied als visitekaartje
-  Via Regia / Lustwarande verbindt kernen
-  Venster op gebied
-  Monumentale gebouwen/structuren (incompleet)
-  Landmark maken?
-  Sluiten onbewaakte spoorwegovergang?
-  Kenmerkende gebouwen als oriëntatiepunt





- bosgebied
- groene ontmoetingszone
- voetgangersingang tot het bosgebied
- ecoverbinding
- belangrijke boomstructuren
- water
- belangrijke waterstructuur
- potentiële waterstructuur
- NNN
- groene contour
- wandelverbinding
- fietsverbinding
- potentiële fietsverbinding
- autonetwerk
- potentiële autoroute
- toegangen voor auto's tot de nieuwe ontwikkelingen
- brandstofleiding
- belangrijk uitzicht op de nieuwe ontwikkeling
- belangrijk uitzicht op de open natuur
- belangrijk uitzicht langs Stichtse Lustwarande
- percelen
- monumentale gebouwen (rijks-, gemeentelijke en Stichtse Lustwarande)
- industriële monumenten
- bijzondere gebouwen (te behouden)

Wat wil de gemeente?



Groen en natuur

Bereikbaarheid nu en in de toekomst

Station als middelpunt

Gezelligheid in de woonkern

Goede omgeving (hoge kwaliteit)

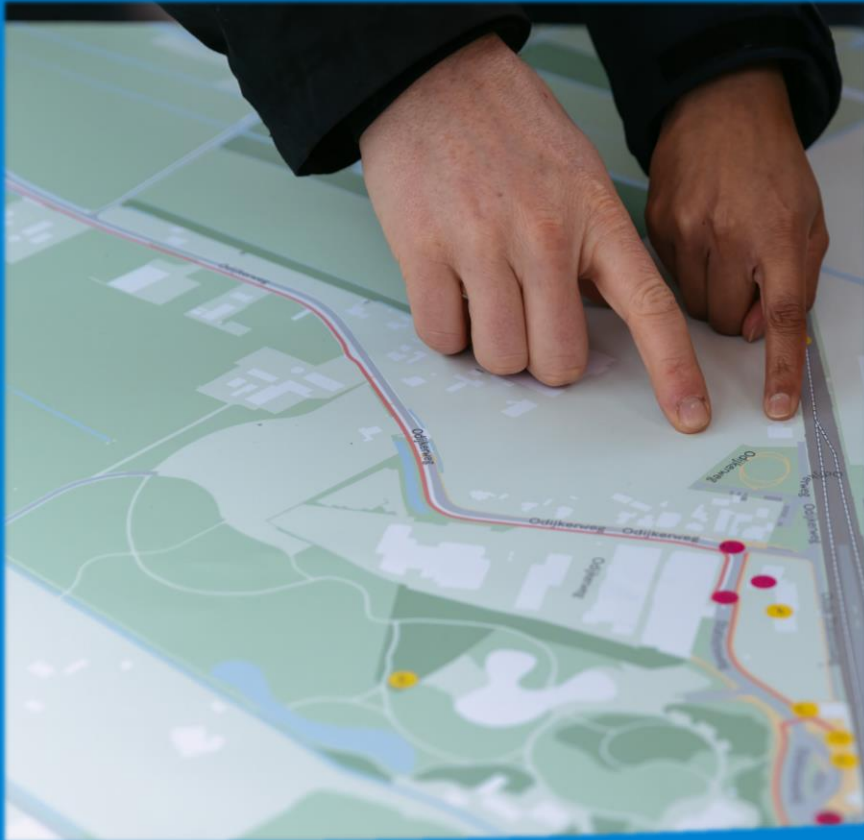
Zet het
op de
kaart

Zo kan dat eruit zien



Zet het
op de
kaart

En nu zelf aan de slag



3 verplichte onderdelen voor in jullie kaart

1. Minstens 1.000 woningen
2. 2 fietspaden + 4 wandelpaden
3. Groenste station van Nederland

Zet het
op de
kaart

1. Hoe ga je om met bebouwing (woningen, kantoren) en natuur?



Denk bijvoorbeeld aan:

Veel woningen dicht bij elkaar of woningen verder uit elkaar?

Veel natuur buiten de kern of in de kern (als een park)?

Zet het
op de
kaart

2. Op welke manier ga je het autogebruik beperken?



Denk bijvoorbeeld aan:

Fietspaden en wandelpaden

Parkeergarages buiten de kern

Of allemaal deelauto's

Zet het
op de
kaart

3. Welke voorzieningen wil jij in je nieuwe kern?



Denk bijvoorbeeld aan:

Winkels

Restaurants

Plekken om te sporten

Let op! Hoe meer woningen, hoe meer voorzieningen

Zet het
op de
kaart



Zet het
op de
kaart

SAMEN WERKEN AAN
DRIEBERGEN-ZEIST