

Verslag gesprek bewonersvertegenwoordiging Odijkerweg

Datum, tijd: 3 juni 2024, 18:00-19:00u

Locatie: Gemeentehuis Zeist

Aanwezig: Ferdinand van den Brink (bewoner Odijkerweg), Sander Knol (bewoner Odijkerweg), Andreas Geursen (bewoner Odijkerweg), Jasper van Rijnsoever (bewoner Odijkerweg), Ben van de Ven (projectmanager Zeist), Laura van Dijk (projectmanager Zeist en UH).

De bewonersvertegenwoordiging geeft aan dat er bij de bewoners van de Odijkerweg grote zorgen en ontevredenheid zijn over het proces om tot een gebiedsvisie in het stationsgebied te komen. Dit hebben zij ook onder woorden gebracht in twee brieven (zie bijlagen). De brieven zijn onderdeel van het gesprek. We gaan ervanuit dat beide brieven met het gesprek en de verdere afgesproken acties die daaruit volgen, voldoende zijn beantwoord.

Het gesprek is constructief, en het wordt als positief ervaren dat we met elkaar om de tafel zitten. Desondanks zoekt ieder naar de juiste woorden om de verschillende perspectieven duidelijk en kenbaar te maken bij de ander. De zorgen en suggesties hebben, kort samengevat, betrekking op drie domeinen:

1. Luisteren

Bewoners geven aan dat zij het idee hebben dat er niet wordt gehoord wat er gezegd wordt (kwalitatief luisteren), omdat de feedback op de gegeven input op punten uitblijft. Bovendien ervaren zij de mate van participeren als te beperkt en te oppervlakkig. Ze willen echt aan tafel zitten, echt meedenken en -tekenen. In het PvA gebiedsvisie is vastgesteld dat participatie plaatsvindt op het niveau van meedenken en adviseren, niet op meetekenen.

2. Informatievoorziening

Men wil achtergrond en overwegingen achter onder meer de drie denkrichtingen krijgen en begrijpen, als basisvoorwaarde om goed te kunnen meepraten in deze fase. Zonder achtergrondinformatie kunnen zij geen weloverwogen inbreng leveren. Er is behoefte om meegenomen te worden, te snappen, en inzicht in wat dit specifiek voor hen als bewoners aan de Odijkerweg betekent, zoals ook eerder toegezegd door de wethouders. Een belangrijk onderdeel van de informatievoorziening is bovendien inzicht in de geleverde input tijdens het participatietraject, in de vorm van transparante verslaglegging.

3. Teruggeven

Er wordt veel “gehaald” in de vorm van inhoudelijke participatie over de gebiedsvisie, maar er wordt weinig “gebracht” in de vorm van duidelijkheid voor de huidige bewoners. Er is behoefte aan intensiever contact over het (vervolg)traject voor de huidige bewoners en hun woningen.

Tijdens het gesprek, zijn een aantal toezeggingen gedaan en afspraken gemaakt:

- ✓ Er wordt een extra participatiemoment georganiseerd voor bewoners aan de Odijkerweg, vóórdát de concept-voorkeursvariant wordt gepresenteerd. Het programma van dit participatiemoment wordt in afstemming met de bewonersvertegenwoordiging vormgegeven. Dit moment heeft twee doelen: (1) extra achtergrondinformatie over de drie denkrichtingen en het proces ernaartoe; (2) participeren over gebiedsvisie (uitwerking n.t.b. in overleg met bewonersvertegenwoordiging).
- ✓ Voor elk van de drie denkrichtingen worden de effecten voor de bewoners duidelijk gemaakt. De gemeenten zoeken uit op welk niveau we de effecten kunnen duiden, aangezien het om een abstracte gebiedsvisie gaat.
- ✓ Er komt een uitkoopregeling voor huidige bewoners aan de Odijkerweg, voor ieder die nu grote zorgen heeft en het liefst vroegtijdig uit het gebied zou vertrekken. Om hier vorm aan te geven, worden vóór de zomervakantie brieven gestuurd aan de huidige bewoners met daarin een uitnodiging voor een 1-op-1 gesprek na de zomer met de gemeenten hierover.
- ✓ De verslagen op de website worden z.s.m. gepubliceerd. Ook wordt in de vorm van een terugkoppeling aangegeven wat er met de inbreng van de diverse participanten is gedaan.
- ✓ In week 24 hebben contactpersoon (Laura) en bewonersvertegenwoordiging weer contact.

Bijlagen:

1. Brief bewoners participatietraject, 16 mei 2024
2. Brief bewoners participatietraject, 28 mei 2024